



SLUŽBENI VJESNIK OPĆINE GORNJI KNEGINEC

BROJ: 2 - Godina II

Turčin, 17. veljače 2011.

List izlazi po potrebi

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o socijalnoj skrbi.....2
2. Odluka o komunalnom doprinosu.....6
3. Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu.....9
4. Odluka o određivanju javnih površina za prodaju robe na malo izvan prodavaonica.....12
5. Odluka o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja ograđenih i vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama.....14
6. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gornji Knežinec za .k.o. Varaždin Breg, Knežinec, Jakopovec.....19

Na osnovi članka 19. i 73. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/2001, 60/2001, 129/2005. i 109/2007), članka 7. Zakona o socijalnoj skrbi (Narodne novine broj 73/1997, 27/2001, 59/2001, 82/2001, 103/2003, 44/2006 i 79/2007) i članka 21. Statuta Općine Gornji Kneginec («Službeni vjesnik Varaždinske županije», broj 9/2009, 20/09, 32/2009 i 37/2010), Općinsko vijeće Općine Gornji Kneginec na 16. sjednici održanoj dana 16. veljače 2011. godine, donijelo je

ODLUKU O SOCIJALNOJ SKRBI

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se prava iz područja socijalne skrbi koja osigurava svake godine Općina Gornji Kneginec (u nastavku teksta: Općina) Programom socijalnih potreba, te uređuju uvjeti, način i postupak za ostvarivanje tih prava.

Članak 2.

Prava iz područja socijalne skrbi utvrđena ovom Odlukom ne mogu se ostvarivati na teret Općine ako je zakonom ili drugim propisom donesenim na temelju zakona uređeno da se ta prava ostvaruju prvenstveno na teret Republike Hrvatske ili na teret drugih pravnih ili fizičkih osoba.

Članak 3.

Poslove u vezi s ostvarivanjem prava propisanih ovom Odlukom obavlja Jedinstveni upravni odjel (dalje: nadležno upravno tijelo).

Poslove ili dio poslova u vezi s ostvarivanjem prava utvrđenih ovom Odlukom, odnosno pružanje usluga ili dijela usluga korisnicima prava iz ove Odluke, Općinski načelnik može povjeriti Centru za socijalnu skrbi (u daljnjem tekstu: Centru) odnosno pravnoj ili fizičkoj osobi ovlaštenoj za obavljanje tih poslova odnosno usluga.

O uvjetima, načinu i postupku za obavljanje poslova ili dijela poslova odnosno o načinu i uvjetima za pružanje usluga ili dijela usluga korisnicima iz stavka 2. ovoga članka Općinski načelnik zaključuje Ugovor o međusobnim pravima i obvezama sa Centrom, odnosno s drugom pravnom ili fizičkom osobom iz prethodnog stavka.

Članak 4.

Krug korisnika odnosno pojedina prava iz ove Odluke utvrđuju se programom javnih potreba u socijalnoj skrbi koje donosi Općinsko vijeće Općine Gornji Kneginec (dalje: Općinsko vijeće) prilikom donošenja Općinskog proračuna.

II. KORISNICI SOCIJALNE SKRBI

Članak 5.

Korisnici socijalne skrbi utvrđeni ovom Odlukom su hrvatski državljanini koji imaju prebivalište na području Općine. Prava iz socijalne skrbi stečena na osnovi ove Odluke ne mogu se prenositi na drugu osobu ni na drugu obitelj, niti nasljeđivati.

III. PRAVA IZ SOCIJALNE SKRBI

Članak 6.

Pod uvjetima, na način i u postupku utvrđenim ovom Odlukom, osoba ili obitelj kojima je utvrđen status korisnika, mogu ostvari(va)ti sljedeća prava i(li) pomoći:

1. pravo na pomoć za opremu novorođenog djeteta,
2. pravo na pomoć za podmirenje troškova boravka djeteta u dječjem vrtiću,

3. pravo na pomoć za podmirenje troškova prehrane djeteta u osnovnoj školi,

4. pravo na pomoć za podmirenje troškova prijevoza osoba s posebnim potrebama i pratioca na tretman u ustanove kategorizirane za njihove potrebe (dalje: pravo na pomoć za podmirenje troškova prijevoza),

5. pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja i u vezi sa stanovanjem (najamnina, električna energija, voda, komunalna naknada, odvoz smeća),

6. pravo na pomoć za podmirenje troškova ogrjeva,

7. pravo na poklon pakete i ljetovanje djece,

8. pravo na jednokratnu novčanu pomoć,

9. pravo na stipendiju,

10. pravo na sufinanciranje troškova javnog prijevoza učenika srednjih škola i studenata,

11. pravo na podmirenje pogrebnih troškova,

12. pravo na pomoć za umirovljenike, nezaposlene i korisnike socijalne pomoći,

13. sufinanciranje programa i djelatnosti udruga, ustanova te drugih pravnih i fizičkih osoba.

Korisnik socijalne skrbi može istovremeno ostvarivati više pojedinačnih prava odnosno oblika pomoći ako njihovo istodobno ostvarivanje ne proturječi ovoj Odluci i svrsi kojoj je ostvarivanje prava namijenjeno.

Prava iz socijalne skrbi utvrđena ovom Odlukom ne mogu ostvariti samac niti član obitelji koji:

- može sam sebe uzdržavati,

- ne želi tražiti pomoć od osobe koja ga je dužna uzdržavati na temelju propisa o obiteljskim odnosima,

- ne želi ostvariti pomoć na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju,

- ne želi ostvariti pomoć putem nadležnog Centra za socijalnu skrb,

- ima u vlasništvu ili suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu koja ne služi njemu ili članu obitelji za podmirivanje osnovnih stambenih potreba, a radi se o nekretnini koju je moguće dati u najam, zakup ili na drugi način ostvarivati prihod od nje.

Kad se smatra da se osoba ne može sama uzdržavati određeno je Zakonom o socijalnoj skrbi.

Samac ili obitelj koji su ostvarili sredstva prodajom imovine ili su darovali svoju imovinu, nemaju pravo na pomoć za razdoblje za koje iznos pomoći odgovara visini osnovice za plaćanja poreza na promet nekretnina.

Članak 7.

Programom socijalnih potreba iz članka 4. ove Odluke mogu se predvidjeti i druge potrebe i programi od interesa za Općinu čije će se zadovoljavanje podržavati i (su)financirati iz Proračuna Općine.

Pod potrebama i programima iz stavka 1. ovoga članka podrazumijevaju se osobito:

1) sufinanciranje programa udruga, koje se bave zaštitom osoba u socijalno zaštitnoj potrebi,

2) sufinanciranje udruga osoba s invaliditetom,

3) udruga umirovljenika.

IV. NAČIN OSTVARIVANJA POJEDINIH PRAVA

1. Pravo na pomoć za opremu novorođenog djeteta

Članak 8.

Za svako novorođeno dijete roditelj ostvaruje pravo na pomoć Općine Gornji Kneginec za nabavu opreme za novorođenče.

Pravo na dodjelu i visinu novčanog iznosa iz stavka 1. ovog članka utvrđuje odlukom općinski načelnik.

2. Pravo na pomoć za podmirenje troškova boravka djeteta u dječjem vrtiću

Članak 9.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova boravka djeteta u dječjem vrtiću, može ostvariti roditelj, staratelj ili udomitelj djeteta, temeljem Odluke o cijeni, mjerilima upisa i financiranju dječjeg vrtića „Bubamara“.

3. Pravo na pomoć za podmirenje troškova prehrane djeteta u osnovnoj školi

Članak 10.

Pravo na pomoć za podmirivanje troškova prehrane u osnovnoj školi utvrđuje odlukom općinski načelnik.

4. Pravo na pomoć za podmirenje troškova prijevoza osoba s posebnim potrebama i pratioca na tretman u ustanove kategorizirane za njihove potrebe

Članak 11.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova prijevoza osoba s teškoćama u razvoju i njegovog pratioca radi potrebe školovanja i rehabilitacije može se ostvariti kad način podmirenja takvih troškova nije uređen drugim propisima i kad je potreba utvrđena rješenjem Centra ili nadležnog tijela.

Visinu prava iz stavka 1. ovog članka utvrđuje Općinski načelnik na temelju stvarnih izdataka, sve dok za takva plaćanja postoje opravdani razlozi.

5. Pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja i u vezi sa stanovanjem

Članak 12.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja može ostvariti samac, član obitelji ili obitelj ako ispunjavaju: a) **socijalni uvjet** ili b) **uvjet prihoda**.

Socijalni uvjet ispunjava osoba koja na osnovi Rješenja Centra za socijalnu skrb ostvaruje pravo na stalnu pomoć.

b) Uvjet prihoda - da je korisnik samac čija ukupna primanja ne prelaze iznos od

1.400,00 kn mjesečno, obitelj s dva člana domaćinstva čija ukupna primanja ne prelaze iznos od 1.800,00 kn mjesečno, te obitelj s tri i više članova domaćinstva čija ukupna primanja za svakog sljedećeg člana ne prelaze iznos od 400,00 kn mjesečno po članu (uvjet prihoda).

U prihod iz stavka 3. ovog članka ne ulazi:

- pomoć za podmirenje troškova stanovanja ostvarena u Centru za socijalnu skrb,
- novčana naknada za tjelesno oštećenje (invalidnina) i osobna invalidnina ostvarena po propisima socijalne skrbi,
- doplatka na pomoć i njegu,
- ortopedski dodatak,
- iznosi s osnova pomoći iz socijalne skrbi utvrđeni ovom Odlukom,
- iznos za uzdržavanje osobe koja nije član obitelji, a na temelju propisa o obiteljskim odnosima,
- pomoć ostvarena za liječenje.

Članak 13.

Uvjeti iz članka 12. ove Odluke se dokazuju:

1. Socijalni uvjet se dokazuje:
 - rješenjem nadležnog Centra o utvrđivanju prava na stalnu pomoć,

2. Uvjet prihoda se dokazuje:

- potvrdom o prihodima u zadnja 3 mjeseca,
- potvrdom zavoda za zapošljavanje o nezaposlenosti,
- dokazom da korisnik nije nositelj ili član obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- posjedovnim listom kojim korisnik dokazuje da nema nekretnina u svom posjedu ili vlasništvu.

Pod prihodom iz stavka 1. ovog članka smatra se ukupan iznos prosječnih mjesečnih primitaka samca, odnosno obitelji isplaćenih u tri mjeseca koji prethode mjesecu u kojem je podnesen zahtjev za ostvarivanje prava, a čine ga sva sredstva i primitci (plaća, mirovina, novčana naknada za vrijeme nezaposlenosti, porodiljna naknada, stalna pomoć, prihodi od imovine, prihod od poljoprivrednog gospodarstva, dječji doplatka, alimentacija) koje samac ili obitelj ostvare po osnovi rada, mirovine iz Hrvatske ili inozemstva, te sezonskim i povremenim radom, prodajom imovine, davanjem u zakup ili najam imovine, ili na neki drugi način.

Ukoliko prihodi propisani za pojedinog korisnika prelaze iznose propisane člankom 12. stavak 3. ove Odluke, u izuzetnim i naročito opravdanim slučajevima, uz pismeno obrazloženi zahtjev Korisnika i uz dodatne dokaze kojima dokazuje tu svoju potrebu, Jedinostveni upravni odjel može uz prethodno mišljenje i suglasnost Općinskog načelnika odobriti ostvarivanje kojeg od prava iz ove Odluke.

Članak 14.

Pod troškovima stanovanja u smislu ove Odluke podrazumijevaju se troškovi:

- 1) električne energije,
- 2) vode,
- 3) odvoza smeća,
- 4) plina,
- 5) komunalne naknade,
- 6) najamnine za korištenje stana,

Pravo na podmirivanje troškova stanovanja i način njezine isplate utvrđuje nadležno upravno tijelo svojim Rješenjem, uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika.

5.1. Pravo na podmirenje troškova električne energije, vode, odvoza smeća i plina

Članak 15.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja, a koje se odnosi na podmirenje troškova električne energije, vode, odvoza smeća i plina može ostvariti samac ili obitelj ako ispunjava uvjete iz članka 13. ove Odluke.

Visinu pomoći za troškove iz stavka 1. ovog članka utvrđuje Općinski načelnik Pravilnikom o ostvarivanju prava na pomoć za podmirenje troškova električne energije, vode, odvoza smeća i plina.

5.2. Pravo na podmirenje troškova komunalne naknade

Članak 16.

Pravo na podmirenje troškova komunalne naknade u punom iznosu imaju osobe koje ispunjavaju kriterije iz članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Gornji Kneginec.

Rješenje kojim se odobrava oslobađanje od plaćanja komunalne naknade donosi se sukladno odredbama Odluke o komunalnoj naknadi Općine Gornji Kneginec.

5.3. Pravo na podmirenje troškova najamnine

Članak 17.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova najamnine kao dijela troškova stanovanja može ostvariti:

1) korisnik stana-najmoprimac koji plaća zaštićenu najamninu,

2) korisnik stana-najmoprimac koji plaća slobodno ugovorenu najamninu za stan u vlasništvu Općine ili druge pravne ili fizičke osobe.

Status korisnika stana-najmoprimca dokazuje se Ugovorom o najmu stana, presudom nadležnog suda koja zamjenjuje taj Ugovor ili drugom pravovaljanom ispravom.

Članak 18.

Najmoprimac iz članka 17. ove Odluke, nema pravo na podmirenje troškova najamnine ako:

1. stanuje u stanu većeg standarda od jedne sobe po članu obiteljskog domaćinstva (za supružnike pripada jedna soba),

2. stan ili dio stana daje u podnajam, te

3. on ili članovi njegovog obiteljskog domaćinstva stan ne koriste za stanovanje ili ako se stan u cijelosti ili djelomično koristi za druge namjene.

Članak 19.

Najmoprimac iz članka 17. ove Odluke može, ako ispunjava uvjete iz članka 13. ove Odluke, ostvariti pravo na podmirenje dijela troškova slobodno ugovorene najamnine za površinu stana utvrđenu člankom 10. Pravilnika o odobravanju pomoći za uzdržavanje u obliku zajma, mjerila i obilježja stana potrebnog za zadovoljavanje osnovnih stambenih potreba samca ili obitelji i o odobravanju pomoći iz socijalne skrbi:

- do 25 m²do 100,00 kuna mjesečno,
- do 35 m²do 150,00 kuna mjesečno,
- do 45 m²do 200,00 kuna mjesečno,
- do 55 m²do 250,00 kuna mjesečno,
- do 60 m² i višedo 300,00 kuna mjesečno.

6. Pravo na pomoć za podmirenje troškova ogrjeva

Članak 20.

Korisniku prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja koji ispunjavaju uvjet iz članka 13. točka a). ove Odluke, ako za zagrijavanje stana koriste drva ili drugi izvor topline, na temelju pismenog prijedloga Centra može se, jednom u grijanoj sezoni, odobriti novčani iznos za podmirenje tih troškova.

Za osiguranje sredstava za pomoć iz stavka 1. ovog članka, nadležno upravno tijelo u skladu s člankom 38. stavci 4., 5. i 6. Zakona o socijalnoj skrbi, podnosi zahtjev Varaždinskoj županiji najkasnije do studenog tekuće godine.

Ako korisnik, osoba ili obitelj iz stavka 1. ovog članka, ne ostvare pravo na pomoć za ogrjev na način opisan u stavcima 1. i 2. ovog članka, a ispunjavaju uvjete iz članka 13. ove Odluke, ta se im pomoć može dodijeliti iz Proračuna Općine u istoj visini.

Posebni uvjeti

Članak 21.

Pomoć za podmirenje troškova stanovanja ne može ostvariti osoba ako on/ona ili član njegovog obiteljskog domaćinstva, pored stana (kuće) koriste, imaju na području Republike Hrvatske u vlasništvu ili suvlasništvu drugu nekretninu koja ne služi njemu ili članu obitelji za podmirenje osnovnih stambenih potreba.

Korisnici prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja koji imaju u vlasništvu:

- nekretninu koja ne služi njemu ili članu obitelji za podmirenje osnovnih stambenih potreba, ili

-nekretnina u kojoj žive prelazi korisnu površinu koja služi

zadovoljavanju osobnih životnih potreba i iznosi 50 m² korisne za prvog člana obiteljskog domaćinstva, a za svakog sljedećeg člana 30 m² korisne površine, mogu ostvariti pomoć za troškove stanovanja, ako pristanu na zabilježbu na nekretnini u njihovom vlasništvu u visini isplaćenih troškova stanovanja.

7. Pravo na poklon pakete i ljetovanje djece

Članak 22.

Pravo na poklon pakete u prigodi Uskrsa, Svjetskog dana starijih osoba (1. listopada), te Božićnih i Novogodišnjih blagdana može se ostvariti temeljem odluke koju donosi Općinski načelnik.

Na prijedlog Osnovne škole Knežinec Općina može financirati ljetovanje za djecu koja polaze osnovnu školu, a na prijedlog Dječjeg vrtića Bubamara ljetovanje za djecu korisnike vrtića.

8. Pravo na jednokratnu novčanu pomoć

Članak 23.

Jednokratna novčana pomoć može se odobriti samcu, članu obitelji ili obitelji koji zbog posebno teškog trenutnog stanja ili zbog trajnijih teških okolnosti (bolest ili smrt člana obitelji, elementarne nepogode, izvanredni troškovi uzrokovani požarom, nesrećom ili slično), ako prema ocjeni nadležnog upravnog tijela nisu u mogućnosti djelomično ili u cijelosti zadovoljiti osnovne životne potrebe odnosno razriješiti posljedice takvih stanja i okolnosti.

Jednokratna novčana pomoć odobrava se u novcu, a iznimno, kad postoji vjerojatnost da se novčanom isplatom ne bi ostvarila njena svrha, nadležno upravno tijelo, može tu isplatu zamijeniti ekvivalentnom i prikladnom isplatom u naravi ili uslugama.

Istoj osobi ili obitelji jednokratna novčana pomoć može se odobriti dva puta godišnje.

Pravo na jednokratnu novčanu pomoć iz prethodnih stavaka ovog članka i način njezine isplate utvrđuje nadležno upravno tijelo svojim Rješenjem, uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika.

9. Pravo na stipendiju

Članak 24.

Pravo na stipendiju imaju učenici i studenti u skladu s Odlukom o stipendiranju učenika i studenata Općine Gornji Knežinec.

10. Pravo na sufinanciranje troškova javnog prijevoza učenika srednjih škola i studenata

Članak 25.

Pravo na sufinanciranje troškova javnog prijevoza mogu ostvariti redovno upisani učenici u srednju školu s prebivalištem na području Općine Gornji Knežinec, a svakodnevno putuju iz mjesta boravišta u školu i vraćaju se kući, koristeći se pritom sredstvom javnog prijevoza.

Pravo na sufinanciranje mjesečne karte mogu ostvariti redovni studenti s prebivalištem na području Općine Gornji Knežinec koji putuju od Općine Gornji Knežinec do mjesta školovanja, a koriste prijevoz željeznicom ili autobusom.

Općinski načelnik donosi odluku o uvjetima, kriterijima dodjele i visini iznosa kojim se sufinancira mjesečna karta.

11. Pravo na podmirenje pogrebnih troškova

Članak 26.

Općina Gornji Kneginec može podmiriti pogrebne troškove za osobe koje to pravo ne ostvaruju preko Centara za socijalnu skrb, a vlastita obitelji ili srodnici nisu u mogućnosti podmiriti pogrebne troškove, ili nemaju vlastite obitelji ili bližih srodnika.

Općina Gornji Kneginec platit će samo osnovne troškove sahrane.

Općina ima pravo na povrat pogrebnih troškova iz imovine pokojnika, ili njegovih obveznika uzdržavanja.

12. Pravo na pomoć za umirovljenike, nezaposlene i korisnike socijalne pomoći

Općina Gornji Kneginec može povodom božićnih, novogodišnjih i uskrsnih blagdana te Dana općine odobriti novčanu pomoć ili prigodni poklon paket za umirovljenike, nezaposlene i korisnike socijalne pomoći.

13. Sufinanciranje programa i djelatnosti udruga, ustanova te drugih pravnih i fizičkih osoba

Članak 27.

Udruge i ustanove te druge pravne i fizičke osobe iz članka 7. ove Odluke, zahtjeve za sufinanciranje svoje djelatnosti i svojih programa podnose nadležnom upravnom tijelu u skladu s pozivom za sufinanciranje tih djelatnosti i programa, kojeg nadležno upravno tijelo javno objavljuje u pravilu tijekom rujna tekuće za iduću kalendarsku godinu.

Uz zahtjev iz prethodnog stavka ovog članka udruge i ustanove odnosno druge pravne i fizičke osobe obvezne su dostaviti:

1. izvještaj o radu za proteklu godinu, u skladu s javnim pozivom iz prethodnog stavka ovog članka,
2. financijski izvještaj za proteklo razdoblje s prikazom svih izvora prihoda i izdataka te s prikazom načina utroška sredstava iz općinskog proračuna, ako su ih koristile,
3. program rada za iduću godinu,
4. financijski plan za iduću godinu s prikazom planiranih prihoda i izdataka po izvorima i po namjenama.

Udrugama koje nisu registrirane u skladu s propisima neće se odobriti potpora iz općinskog proračuna.

V. NADLEŽNOST I POSTUPAK

Članak 28.

Postupak za ostvarivanje prava iz ove Odluke, ako ovom Odlukom nije određeno drugačije, pokreće se na zahtjev zainteresirane stranke, njezinog supružnika, skrbnika ili udomitelja. Iznimno, postupak iz stavka 1. ovoga članka može pokrenuti i nadležno upravno tijelo po službenoj dužnosti.

Ako, ovom Odlukom nije drugačije određeno, zahtjev iz stavka 1. ovog članka podnosi se nadležnom upravnom tijelu.

Članak 29.

Uz zahtjev za ostvarivanje prava iz ove Odluke podnositelj zahtjeva dužan je nadležnom upravnom tijelu dostaviti odnosno predočiti odgovarajuće isprave te dokaze o opravdanosti i zasnovanosti zahtjeva na propisima. Ako je to potrebno radi trajnijeg ostvarivanja prava iz ove Odluke, nadležno upravno tijelo može od podnositelja zahtjeva odnosno od korisnika prava zahtijevati da odgovarajuće isprave i dokaze za daljnje ostvarivanje prava dostavi i tijekom korištenja prava.

U rješavanju zahtjeva nadležno upravno tijelo može posjetom obitelji odnosno podnositelja zahtjeva ili na drugi prikladan način ispitati činjenice, okolnosti i uvjete koji mogu utjecati na utvrđivanje prava.

U rješavanju zahtjeva za ostvarivanje prava iz ove Odluke nadležno upravno tijelo može odbiti zahtjev ako je radno sposoban podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva odbio ponuđeno radno mjesto.

Članak 30.

U rješavanju zahtjeva za ostvarivanje prava iz ove Odluke nadležno upravno tijelo surađuje s Centrom za socijalnu skrb, te s drugim pravnim osobama.

Kad se pojedina prava iz ove Odluke mogu ostvarivati isplata Dječjem vrtiću na području Općine Gornji Kneginec, osnovnim školama, komunalnom poduzeću, HEP-u ili drugoj pravnoj osobi u ime i za račun korisnika prava, takav će se način isplate urediti Rješenjem iz članka 31. ove Odluke.

Članak 31.

Ako ovom Odlukom nije propisano drugačije, o zahtjevu za ostvarivanje prava iz ove Odluke odlučuje nadležno upravno tijelo svojim Rješenjem.

Protiv Rješenja iz stavka 1. ovoga članka može se izjaviti žalba nadležnom upravnom tijelu županije u roku od 15 dana od dana primitka Rješenja.

Članak 32.

Tijekom ostvarivanja prava korisnik je dužan, u pravilu jednom godišnje, nadležnom upravnom tijelu dostaviti odnosno predočiti odgovarajuće dokaze o kojima ovisi daljnje ostvarivanje prava.

Rješenjem iz članka 31. ove Odluke, nadležno upravno tijelo, ako ocijeni potrebnim, može utvrditi i kraće rokove od onih koji su određeni stavkom 1. ovoga članka.

Članak 33.

U okviru svoga djelokruga nadležno upravno tijelo prati izvršavanje Rješenja iz članka 31. ove Odluke i odluke Općinskog načelnika u svezi ostvarivanja prava iz ove Odluke, te postojanje uvjeta za njihovo daljnje ostvarivanje.

Ako se promijene okolnosti i uvjeti o kojima prema ovoj Odluci ovisi daljnje ostvarivanje pojedinog prava, nadležno upravno tijelo će o tome donijeti novo Rješenje.

Korisnik prava iz ove Odluke dužan je nadležnom upravnom tijelu prijaviti svaku promjenu činjenica, uvjeta i okolnosti koje mogu utjecati na daljnje ostvarivanje stečenoga prava u roku od osam (8) dana od dana nastanka te promjene.

Članak 34.

Ako nadležno upravno tijelo utvrdi da je korisnik novčane pomoći za podmirivanje troškova stanovanja, ili drugih prava iz ove Odluke prilikom podnošenja zahtjeva za ostvarivanje prava iz ove Odluke dao lažan iskaz ili predočio lažnu dokumentaciju s ciljem da ostvari pravo na pomoć, ili ako je tijekom korištenja pomoći došlo do promjene činjenica, uvjeta i okolnosti koje bi utjecale na smanjenje ili na ukidanje prava priznatih Rješenjem nadležnog Upravnog tijela a da to nije prijavio u roku koji je određen Rješenjem, izgubit će pravo na pomoć i vratit će sredstva koja je dobivao u periodu kada nije ispunjavao uvjete iz ove Odluke.

O obvezi vraćanja sredstava iz stavka 1. ovoga članka, nadležno upravno tijelo izdaje Rješenje.

Članak 35.

Nadležno upravno tijelo osigurati će popis odnosno pregled dokumenata i isprava koje podnositelj zahtjeva za ostvarivanje pojedinog prava mora priložiti zahtjevu.

Članak 36.

Nadležno upravno tijelo ima pravo i obvezu nadzirati da li se sredstva odobrena korisniku prava, sukladno ovoj Odluci,

koriste u svrhu za koju su namijenjena.

Na zahtjev upravnog tijela iz prethodnog stavka ovog članka korisnik prava iz ove Odluke, dužan ga je pismeno izvjestiti o korištenju odobrenih sredstava, te pružiti dokaze da je odobrena sredstva koristio u skladu s Rješenjem iz članka 31.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Sredstva za ostvarivanje prava utvrđenih ovom Odlukom osiguravaju se u Proračunu Općine Gornji Knežinec.

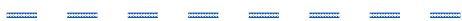
Članak 38.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Općine Gornji Knežinec.

Klasa: 550-01/11-01/1
Urbroj: 2186/05-01-11-1

U Turčinu, 17. veljače 2011. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Josip Meštrić, ing.



Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09,) i članka 22. Statuta Općine Gornji Knežinec (“Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 9/09, 20/09, 32/09 i 37/10), Općinsko vijeće Općine Gornji Knežinec na 16. sjednici održanoj 16. veljače 2011. godine donosi

O D L U K U o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa na području Općine Gornji Knežinec, i to:

- područja zone za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Gornji Knežinec,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena u kunama po m³ građevine za pojedine zone,
- način, rokovi i obveznici plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos plaća vlasnik, odnosno investitor građevne čestice na kojoj se gradi građevina, investitor i vlasnik protupravno sagrađene građevine koja se zadržava u prostoru, odnosno vlasnik čestice na kojoj je izgrađena građevina.

Pod gradnjom u smislu ove Odluke podrazumijeva se gradnja novih, dogradnja, te nadogradnja svih vrsta građevina.

Članak 3.

Komunalni doprinos prihod je proračuna Općine Gornji

Knežinec.

Iz sredstava komunalnog doprinosa financira se građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- groblja i krematorije,
- javnu rasvjetu, na području cijele Općine.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture u skladu s Programom izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

Članak 4.

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine obuhvaća:

- javne zelene površine (parkove, dječja igrališta, otvorene odvodne kanale, drvorede i sl);
- javne prometne površine (trgove, pješačke staze i biciklističke staze).

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na nerazvrstanim cestama obuhvaća:

- izgradnju cesta koje povezuju naselja izvan granica njihova građevinskog područja,
- ostale ceste koje povezuju manja građevinska područja s glavnim cestama i naselja ili javnim površinama unutar građevinskog područja.

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za groblja i krematorije obuhvaća:

- izgradnju i uređenja objekata groblja za pojedina naselja u kojima su ona izgrađena ili se imaju namjeru izgraditi.

Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javnu rasvjetu obuhvaća:

- objekte, uređaje i opremu koja služi osvjetljenju javnih površina i javnih prometnica koje prolaze kroz naselje nerazvrstanih cesta.

II. PODRUČJA ZONA ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Gornji Knežinec utvrđuje se da cijelo područje Općine Gornji Knežinec predstavlja jednu zonu.

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom odnosno po m³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka za otvorene građevine komunalni doprinos obračunava se po m² tlocrtne površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m² izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog

doprinosa za obračun obujma po m³ građevine.

Pod otvorenim građevinama smatraju se objekti koji su potpuno otvoreni kao što su otvoreni bazeni, sportska igrališta, natkriveni objekti koji su otvoreni s najmanje dvije strane, te ostali potpuno otvoreni objekti utvrđeni „Pravilnikom o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa“.

Za reklamne panoje komunalni doprinos plaća se po m² korisne površine reklamnog panoa, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njegove površine po m² izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m³ građevine.

Korisna površina je onaj dio reklamnog panoa kao građevine na kojoj se vidi reklamna poruka.

Investitor je dužan uz tehničku dokumentaciju priložiti volumenski izračun građevine po ovlaštenom projektantu, a Općina Gornji Knežinec ima pravo po potrebi izvršiti kontrolu izračuna.

Kod građevina koje se uklanjaju zbog građenja novih, obujam istih utvrđuje se prema projektu rušenja komisijski na licu mjesta uz nazočnost osobe ovlaštene od strane Općine Gornji Knežinec, odnosno na osnovu dozvole za gradnju, vlasničkog lista i utvrđenih visina (volumena postojećih građevina).

Članak 7.

Jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po m³, odnosno m² građevine iz prethodnog članka, primjenjuju se po vrstama građevina i to:

Redni broj	VRSTA OBJEKTA	Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa kn/m ³
1.	STAMBENI	20,00
2.	STAMBENO-POSLOVNI	
	A) ZA STAMBENI DIO KAO POD 1	
	B) ZA POSLOVNI DIO KAO POD 3	
3.	POSLOVNI	
	A) PROIZVODNI DIO	25,00
	B) SKLADIŠNI DIO	25,00
	C) TRGOVAČKI, USLUŽNI, UREDSKI I UGOSTITELJSKI DIO TE REKLAMNI PANOI I OSTALO	45,00
4.	KUĆE ZA ODMOR, KLIJETI, OBJEKTI SEOSKOG TURIZMA	50,00
5.	OBJEKTI ZA ŠPORT, ŠKOLSTVO I KULTURU	5,00
6.	POMOĆNI OBJEKTI, GARAŽE I OTVORENE GRAĐEVINE	20,00

Obračun komunalnog doprinosa vrši se na način da se jedinična vrijednost pomnoži sa m³ (obujmom) građevine za koju se obračunava komunalni doprinos.

Članak 8.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m³ građevine koja se gradi, određuje se za područje cijele Općine kao jedinstvene zone, a ta vrijednost ne može biti veća od 10% prosječnih troškova gradnje m³ etalonske građevine u Republici Hrvatskoj.

Način utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa propisuje ministar u čijem je djelokrugu komunalno gospodarstvo.

Članak 9.

U strukturi visine komunalnog doprinosa po m³, udio po vrsti objekata iznosi:

- za nerazvrstane ceste 55%
- za javne površine 30%
- za javnu rasvjetu 10%
- za groblja 5%.

Članak 10.

U slučaju da vlasnik ili korisnik građevinske čestice dograđuje ili nadograđuje postojeću građevinu, ili vrši prenamjenu građevine, obvezan je sudjelovati u financiranju građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture razmjerno povećanju obujma, odnosno površine građevine u odnosu na prijašnju ili postojeću građevinu.

Prenamjena građevine plaća se 15,00 kn/m³ građevine.

Članak 11.

U slučaju rušenja postojećeg objekta u svrhu izgradnje novog, komunalni doprinos plaća se samo na eventualni povećani obujam, odnosno površinu objekta, uz slijedeće uvjete:

- da je investitor ujedno vlasnik srušenog objekta u momentu uklanjanja,
- da je uklanjanje postojećeg objekta izvršeno upravo u svrhu izgradnje objekta za kojeg se utvrđuje obveza komunalnog doprinosa,
- da od trenutka uklanjanja postojeće građevine do predaje zahtjeva za lokacijsku (odnosno građevinsku – ako je potrebna) dozvolu nadležnom upravnom tijelu nije prošlo više od 24 mjeseca,

- da je uklanjanje objekta izvršeno sukladno propisima o gradnji.

IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 12.

Rješenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa donosi Jedinствeni upravni odjel Općine Gornji Kneginec u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka obavezno sadrži:

1. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
2. način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
3. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
4. popis i rok izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za godinu u kojoj se obveza komunalnog doprinosa utvrđuje, a kojeg za svaku kalendarsku godinu donosi Općinsko vijeće za područje cijele Općine,
5. obvezu razmjernog povrata sredstava ako Općina Gornji Kneginec ne izvrši svoju obvezu.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovog članka može se izjaviti žalba Upravnom odjelu Varaždinske županije nadležnom za komunalne poslove.

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava Jedinствeni upravni odjel Općine Gornji Kneginec, na način određen propisima o prisilnoj naplati Općeg poreznog zakona.

Članak 13.

Obveznici komunalnog doprinosa koju su putem ugovora o sufinanciranju zaključenog s izvoditeljem radova ili Općinom Gornji Kneginec sudjelovali u financiranju izgradnje postojećih objekata iz članka 3. ove Odluke, ukoliko podnesu dokaze da su u potpunosti podmirili obveze po tom ugovoru, oslobađaju se plaćanja komunalnog doprinosa za objekt koji grade na području Općine Gornji Kneginec a koji podliježe plaćanju komunalnog doprinosa, u visini podmirjenih obveza po ugovoru o sufinanciranju, a maksimalno do visine utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa.

O djelomičnom ili potpunom oslobođenju od plaćanja komunalnog doprinosa donosi se posebno rješenje.

Radnje i postupci iz prethodnog stavka ovog članka moraju biti utvrđene posebnim ugovorom između obveznika i općinskog načelnika Općine Gornji Kneginec.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka dužan je provesti postupak javne nabave u skladu s odredbama Zakona o javnoj nabavi, te obavijestiti Jedinствeni upravni odjel Općine Gornji Kneginec o pokretanju postupka javne nabave radi sudjelovanja predstavnika tog upravnog odjela u postupku.

Članak 14.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa po rješenju iz članka 12. ove odluke počinje teći od dana konačnosti rješenja Jedinствenog upravnog odjela.

Obveznik komunalnog doprinosa može komunalni doprinos platiti jednokratno ili u najviše do 6 mjesečnih obroka.

U slučaju jednokratne uplate obveznik komunalnog doprinosa ima pravo popusta u visini od 5 % utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa.

U slučaju obročne otplate komunalnog doprinosa, iznos prvog obroka ne može biti niži od 30% cjelokupnog iznosa i mora se platiti u roku od 15 dana od dana konačnosti rješenja.

Preostali obroci dospijevaju na naplatu 15-tog u mjesecu, počevši od mjeseca nakon kojeg je na naplatu dospio prvi obrok.

Na neisplaćene dva uzastopna obroka komunalnog doprinosa u roku utvrđenom rješenjem, obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća na neplaćene javne prihode, a ostatak neplaćenog iznosa dospijeva na naplatu u cijelosti i odmah.

Kao sredstvo osiguranja plaćanja u slučaju obročne otplate komunalnog doprinosa obveznici su u obvezi dostaviti zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u iznosu koji pokriva preostalo dugovanje iznosa komunalnog doprinosa.

U slučaju obročne otplate obveznik daje instrument osiguranja plaćanja prije izdavanja potvrde da je regulirao obvezu plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 15.

Obveznik komunalnog doprinosa sam snosi troškove izgradnje pristupne ceste do trase nerazvrstane ili druge javne ceste.

Članak 16.

Općina će obvezniku izvršiti povrat uplaćenog iznosa komunalnog doprinosa, bez obračunatih kamata, u sljedećim slučajevima:

1. ako je rješenjem nadležnog tijela odbijen zahtjev za izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi,
2. ako akt na temelju kojeg se može graditi nije postao konačan, a obveznik je odustao od zahtjeva za izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi.

Uz pisani zahtjev, obveznik je dužan dostaviti potvrdu nadležnog tijela kojom se dokazuje ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovoga članka.

V. OPĆI UVJETI I RAZLOZI ZA OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 17.

Od plaćanja komunalnog doprinosa oslobađaju se u potpunosti:

1. Općina Gornji Kneginec,
2. Trgovačka društva i ustanove kojih je Općina Gornji Kneginec osnivač ili većinski vlasnik u slučaju izgradnje građevina koje služe obavljanju povjerene im djelatnosti, a koje su u javnom interesu,
3. Kad je investitor Država, Županija ili Grad koji grade objekte za: javnu kulturnu djelatnost, muzeje, dječje vrtiće, bazene, objekte socijalne zaštite i zdravstva, doma za starije i nemoćne osobe, te objekte za profesionalnu vatrogasnu djelatnost,
4. Kad je investitor Država ili vjerska zajednica za objekte za humanitarno-karitativnu djelatnost.
5. Osobe na način i u iznosu predviđenom u posebnom zakonom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.
6. Za građevine koje se grade sukladno Zakonu o društveno

poticanoj stanogradnji.

Privatni investitori mogu biti oslobođeni plaćanja komunalnog doprinosa kod izgradnje objekata koji su od javnog interesa. Općinsko vijeće donosi odluku na temelju prijedloga Općinskog načelnika.

Komunalni doprinos ne obračunava se i ne naplaćuje za gradnju objekata i uređaja komunalne i prometne infrastrukture (precrpne stanice, bunari i kaptaze, vodozervoari, pročistači otpadnih voda, vodovodna i kanalizacijska mreža, javne i nerazvrstane ceste uključujući mostove, potporne zidove i sanirana klizišta na njima, plinovode, dalekovode).

Općinski vijeće može od plaćanja komunalnog doprinosa djelomično ili u potpunosti na osobni zahtjev osloboditi:

1. korisnike stalne socijalne pomoći s prebivalištem na području Općine Gornji Knežinec za objekt individualne stambene izgradnje za vlastite stambene potrebe ukupne zapremnine do 400 m³, ovo pravo može se ostvariti samo jedanput,

2. staračka domaćinstva ako u domaćinstvu nema članova sposobnih za privređivanje;

3. investitore gradnje poslovnih prostora za proizvodne djelatnosti u poljoprivredi, kao i investitore gradnje farmi za uzgoj stoke i peradi te farmi za intenzivnu poljoprivrednu proizvodnju u visini do najviše 50% do potpunog oslobađanja utvrđenog komunalnog doprinosa.

Podnositelj zahtjeva za djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa dužan je uz zahtjev priložiti dokaze o ispunjavanju uvjeta za potpuno, odnosno djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa u slučajevima iz prethodnih stavaka ovog članka.

Članak 18.

U cilju poticanja poduzetništva i novog zapošljavanja Općinsko vijeće Općine Gornji Knežinec može posebnom odlukom utvrditi i druge povoljnosti za djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa pravnih ili fizičkih osoba.

Obveze plaćanja komunalnog doprinosa oslobađaju se djelomično ili u potpunosti pravne i fizičke osobe koje to pravo ostvaruju na temelju i u smislu odredbi posebnih zakona kojima im je takovo pravo priznato.

Članak 19.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može koristiti samo jednu od mogućnosti, odnosno prava iz članka 17. i 18. ove Odluke na umanjenje iznosa komunalnog doprinosa.

Članak 20.

Sredstva za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa namiriti će se iz ostalih prihoda općinskog proračuna koji nisu namjenski.

Rješenje o oslobađanju od potpunog ili djelomičnog plaćanja komunalnog doprinosa donosi nadležno tijelo Općine Gornji Knežinec na temelju odluke Općinskog vijeća.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu objavljena u "Službenom vjesniku Varaždinske županije" broj 32/2009.

Članak 22.

Ova odluka stupa na snagu osam dana po objavi u "Službenom vjesniku Općine Gornji Knežinec".

KLASA: 363-05/11-03/1
URBROJ: 2186/05-01-11-1

Turčin, 17. veljače 2011. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Josip Meštrić, ing.

Na temelju članka 209. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09), te članka 21. Statuta Općine Gornji Knežinec («Službeni vjesnik Varaždinske županije» broj 9/09, 20/09, 32/09, 37/10) Općinsko vijeće Općine Gornji Knežinec je na svojoj 16. sjednici, održanoj 16. veljače 2011. godine, donijelo sljedeću

ODLUKU

o priključenju na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak i uvjeti priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- obveza priključenja,
- rokovi za priključenje,
- naknada za priključenje i način plaćanja naknade za priključenje,
- prekršajne odredbe.

Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se građevine za javnu vodoopskrbu.

Vodne usluge u smislu ove Odluke su usluge javne vodoopskrbe.

Članak 3.

Isporučitelj vodne usluge je: Varkom d.d., Varaždin, Trg bana Jelačića 15.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 4.

Vlasnici postojećih građevina odnosno drugih nekretnina ili onih koje će se tek izgraditi na području Općine Gornji Knežinec, dužni su priključiti svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu, kada je takav sustav izgrađen u naselju odnosno dijelu naselja u kojem se nalazi građevina odnosno druga nekretnina odnosno kada su osigurani uvjeti za priključenje na te sustave, sukladno ovoj odluci o priključenju.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta mogu suglasno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu, u svrhu navodnjavanja, ali se pritom, ne mogu obvezati na takvo priključenje.

Članak 5.

Vlasnici građevine odnosno druge nekretnine dužni su

priključiti građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u sljedećim rokovima:

- novoizgrađena građevina, u naseljima gdje je javni sustav vodoopskrbe izgrađen, mora se priključiti na komunalne vodne građevine prije uporabe građevine,

- postojeće građevine, u naseljima u kojima još nije izgrađen javni sustav vodoopskrbe, moraju se priključiti na komunalne vodne građevine u roku od 6 mjeseci od završetka izgradnje sustava javne vodoopskrbe,

- postojeće građevine, u naseljima gdje je već izgrađen javni sustav vodoopskrbe, moraju se priključiti na komunalne vodne građevine najkasnije u roku od 8 mjeseci od stupanja na snagu ove odluke.

Ako vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine ne priključi svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u roku iz prethodnog stavka, na prijedlog isporučitelja vodnih usluga, Jedinstveni upravni odjel Općine Gornji Kneginec donijeti će rješenje o obvezi priključenja na teret vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine, odnosno nekretnine.

Rješenje o obvezi priključenja, pored osnovnih podataka o vlasniku građevine i građevini, sadrži i odredbe o visini naknade za priključenje, cijenu i rok izgradnje, nalog za rad isporučitelju vodnih usluga da izvede priključak na teret vlasnika odnosno drugog zakonitog posjednika građevine, rok plaćanja troškova priključenja, te mogućnost prisilne naplate u slučaju kada vlasnik građevine odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ne želi snositi troškove izgradnje priključka.

Članak 6.

Općinsko vijeće Općine Gornji Kneginec može izuzeti vlasnike nekretnina ili druge zakonite posjednike obveze priključenja na komunalne vodne građevine ukoliko su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili vodoopskrbu u skladu s odredbama Zakona o vodama.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 7.

Postupak za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine.

Zahtjev za priključenje podnosi se isporučitelju vodnih usluga.

Zahtjev za priključenje novoizgrađene građevine, mora se podnijeti pravovremeno, prije uporabe građevine.

Članak 8.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

preslika katastarskog plana za česticu koja se priključuje na sustav javne vodoopskrbe odnosno odvodnje,

preslika dozvole za gradnju (uz predočenje izvornika) ili gruntni izvadak, ako je građevina ubilježena u zemljišne knjige, odnosno potvrda Ureda za katastar kojom se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta prilaže se dokaz o vlasništvu nad zemljištem i preslika katastarskog plana.

Članak 9.

Isporučitelj vodnih usluga, na temelju zahtjeva za priključenje provodi postupak za izdavanje suglasnosti o dozvoli priključenja i izdaje odluku o dozvoli priključenja ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti,

zahtjev za priključenje će se odbiti.

Isporučitelj vodnih usluga obavezan je odluku iz st. 1. i 2. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Članak 10.

Odluka o dozvoli priključenja mora sadržavati podatke o građevini koja se priključuje (mjesto i adresa priključenja, katastarska oznaka, namjena i sl.), ime vlasnika i njegove podatke, a prilaže mu se i odgovarajuća skica priključka.

Odluka o odbijanju priključka mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku u smislu stavka 1. ovog članka, te razlog zbog kojeg se građevina ne može priključiti.

Odluka iz stavka 1. sadrži i odredbu o obvezi plaćanja naknade za priključenje. Primjerak odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja se na znanje Općini Gornji Kneginec, radi donošenja rješenja o obračunu i naplati naknade za priključenje.

Članak 11.

Građevine izgrađene bez akta na temelju kojeg se može graditi ne smiju se priključiti na komunalne vodne građevine, kao i građevine za koje je u tijeku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu.

Članak 12.

Radove priključenja izvodi isporučitelj vodnih usluga ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine koja se priključuje.

Članak 13.

Vlasnik građevine ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s isporučiteljom vodnih usluga zaključiti ugovor o izgradnji priključka.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, cijenu i rok izgradnje priključka, troškovnik radova koji čini sastavni dio ugovora, te odredbu o predaji priključka u vlasništvo isporučitelja vodnih usluga.

Članak 14.

Na traženje vlasnika ili investitora građevine dopustiti će se da on sam izvede iskop i zatrpavanje koji su potrebni za priključenje građevine, ako bi mu to smanjilo troškove priključenja, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira, obave zakonito i prema pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe isporučitelja vodnih usluga i uz prethodnu suglasnost Županijske uprave za ceste odnosno Hrvatskih cesta, ako se radovi izvode na cestama koje su u njihovom vlasništvu.

IV. TEHNIČKO – TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 15.

Tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine utvrđuje isporučitelj vodnih usluga internim aktom kojim se utvrđuju opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga.

V. NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE

Članak 16.

Investitor ili vlasnik građevine ili druge nekretnine koja se priključuje na komunalne vodne građevine dužan je platiti naknadu za priključenje.

Članak 17.

Naknada za priključenje na komunalne vodne građevine prihod je proračuna Općine Gornji Kneginec.

Prihodi od naknade za priključenje koriste se isključivo za gradnju odnosno financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina na području Općine Gornji Kneginec.

Članak 18.

Naknada za priključenje obračunava se rješenjem o obračunu koje donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Gornji Knežinec.

Protiv rješenja iz prethodnog stavka dopuštena je žalba nadležnom upravnom tijelu Varaždinske županije nadležnom za gospodarstvo u roku od 8 dana od dana primitka rješenja.

Članak 19.

Isporučitelj vodnih usluga dužan je podnositelja zahtjeva za priključenje, prije sklapanja ugovora o izgradnji priključka, uputiti u Općinu Gornji Knežinec radi plaćanja naknade za priključenje i ne smije početi s radovima na priključenju prije nego li mu podnositelj zahtjeva za priključenje predoči dokaz o plaćenju naknadi za priključenje odnosno o plaćanju prvog obroka, ako je odobreno obročno plaćanje.

Zahtjevu za utvrđivanje naknade za priključenje podnositelj zahtjeva prilaže:

presliku katastarskog plana za česticu na kojoj se planira priključak na vodoopskrbnu mrežu,

fotokopiju osobne iskaznice podnositelja zahtjeva,

presliku akta, ili drugo odgovarajuće uvjerenje, temeljem kojeg je dozvoljena gradnja građevine za koju se traži priključak na vodoopskrbnu mrežu.

Jedinostveni upravni odjel može tražiti i drugu dokumentaciju utvrđenu internim aktima Općine Gornji Knežinec.

Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu

Članak 20.

Visina naknade za priključenje na vodne građevine za javnu vodoopskrbu utvrđuje se u slijedećim iznosima:

1. a) za individualne stambene građevine, kuće za odmor, kuće za povremeno stanovanje i klijeti 2.000,00 kn
- b) višestambene objekte, po svakoj stambenoj jedinici unutar objekta utvrđuje se u visini 1.500,00 kn

2. za poslovne objekte, u iznosu razmjerno njihovoj razvijenoj bruto površini:

- do 100 m² 2.000,00 kn
- od 101 m² na više 2.000,00kn+2,00kn/m²(za svaki m² iznad 100 m²)

3. za stambeno-poslovne objekte:

- stambeni dio prema točki 1. ovog članka,
- poslovni dio prema točki 2. ovog članka.

4. za gospodarske građevine (farme, tovilista i sl.), te skladišne prostore, proizvodne hale, sportske dvorane, društveni i vatrogasni domovi, crkva, groblja, škole i bolnica, razmjerno njihovoj razvijenoj bruto površini :

- do 100 m² 2.000,00 kn
- od 101 m² na više 2.000,00 kn + 1,00 kn/m² (za svaki m² iznad 100 m²)

5. za poljoprivredno zemljište, u svrhu navodnjavanja 2.000,00 kn

Naknada za priključenje za pojedine vrste građevina i drugih nekretnina obračunava se za svaku samostalnu uporabnu cjelinu, a najviši iznos naknade ne može biti veći od najvišeg iznosa naknade propisanog Uredbom Vlade Republike Hrvatske o najvišem iznosu naknade za priključenje.

Članak 21.

Općinski načelnik Općine Gornji Knežinec može utvrditi akcijske uvjete plaćanja naknade za priključenje za fizičke osobe (domaćinstva) u određenom periodu, umanjenjem utvrđenog iznosa naknade za priključenje iz prethodnog stavka najviše do 20 % i/ili produženjem obročnog roka plaćanja naknade za priključenje iz članka 23. ove Odluke, ali najduže do 24 mjesečnih obroka.

Članak 22.

Vlasnik građevine koja je priključena na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu, u slučaju dogradnje građevine, dužan je za površinu koju dograđuje

podmiriti naknadu za priključenje, po kriterijima iz članka 20. ove Odluke.

3. Način plaćanja naknade za priključenje

Članak 23.

Obvezniku plaćanja naknade za priključenje može se odobriti obročno plaćanje do najviše 5 (šest) jednakih mjesečnih obroka. Odluku o obročnom plaćanju naknade za priključenje donosi općinski načelnik.

Obročno plaćanje odobriti će se pod uvjetom da pravne osobe i obrtnici dostave Općini Gornji Knežinec kao sredstvo osiguranja plaćanja bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, a fizičke osobe u slučaju obročne otplate naknade trebaju osigurati administrativnu zabranu dužnika, sudužnika ili jamca u visini duga, ovjerenu kod javnog bilježnika.

Na dospjele, a neplaćene obroke obračunava se zatezna kamata.

Članak 24.

Naknadu za priključenje odnosno prvi obrok, ako se naknada plaća obročno, obveznik plaćanja naknade dužan je platiti u roku od 8 dana od dostave rješenja iz čl. 18. ove Odluke.

4. Oslobođenje od plaćanja naknade za priključenje

Članak 25.

Općinski načelnik Općine Gornji Knežinec može osloboditi u potpunosti obveze plaćanja naknade za priključenje vlasnike građevine ili investitore koji grade građevine od zajedničkog odnosno općeg interesa za Općinu Gornji Knežinec, kao što su društveni i vatrogasni domovi, crkve, groblja, športske dvorane, škole, bolnice i slično te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Gornji Knežinec.

Općinski načelnik Općine Gornji Knežinec može osloboditi u potpunosti obveze plaćanja naknade za priključenje vlasnike građevina po socijalnom kriteriju na prijedlog mjesnog odbora, s time da se za iznos predviđenog oslobođenja terete sredstva mjesnog odbora te da se na nekretnine tog vlasnika u zemljišnim knjigama upiše zabilježba ili teret prema važećim propisima u potraživanom iznosu.

Članak 26.

Od naknade za priključenje na komunalne vodne građevine oslobađaju se osobe koje u smislu odredbi članka 40. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

VI. FINANCIRANJE GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH

GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 27.

U slučaju kada gradnja određene komunalne vodne građevine nije predviđena planom gradnje komunalnih vodnih građevina, budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uloženi sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sklopljenim s Općinom Gornji Kneginec.

Sredstva iz st. 1. ovog članka uplaćuju se na račun Općine Gornji Kneginec, a rok povrata sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

VII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 28.

Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 kn, kazniti će se za prekršaj pravna osoba ako:

ne priključi svoju građevinu na javni sustav vodoopskrbe u rokovima određenim člankom 5. ove Odluke,

samovoljno priključi svoju građevinu na javni sustav vodoopskrbe,

koristi vodu iz javnih hidranata bez odobrenja isporučitelja vodnih usluga,

onemogućiti isporučitelju vodnih usluga popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, te pregled instalacije potrošača u cilju utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kn, kazniti će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kn, kazniti će se za prekršaj fizička osoba obrtnik i fizička osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, a koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kn, kazniti će se za prekršaj fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 29.

Primjenom ove Odluke prestaju vrijediti na području Općine Gornji Kneginec odredbe Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 24/01, 12/02 i 21/02).

Članak 30.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Općine Gornji Kneginec.

KLASA: 363 - 02 / 11 - 02 / 1

URBROJ: 2186/05-01-11-3

Turčin, 17. veljače 2011. godine

Predsjednik Općinskog vjeća:
Josip Meštrić, ing.

=====

Na temelju članka 10. stavak 3. i 4. Zakona o trgovini („Narodne novine“, broj 87/2008 i 116/2008, 76/2009), članka 29., 31., 33. i 37. Pravilnika o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica („Narodne novine“, broj 66/2009) i članka 21. Statuta Općine Gornji Kneginec («Službeni vjesnik Varaždinske županije» broj 9/09, 20/09, 32/09, 37/10), Općinsko vijeće Općine Gornji Kneginec, na 16. sjednici održanoj dana 16. veljače 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o određivanju javnih površina za prodaju robe na malo izvan prodavaonica

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o određivanju javnih površina za prodaju robe na malo izvan prodavaonica (dalje u tekstu: Odluka) utvrđuju se javno-prometne površine na području Općine Gornji Kneginec (dalje u tekstu: Općina) na kojima se može obavljati prodaja robe na malo izvan prodavaonica

- na štandovima i klupama, prodaja putem kioska, prodaja putem automata, prigodna i druga prodaja.

Uvjeti, postupak i način dodjele javne površine, postupanje i način rada nadležnog radnog tijela i druga pitanja uređuju se posebnim općim aktom.

Članak 2.

Trgovina na malo izvan prodavaonica, u smislu ove Odluke, je oblik trgovine na malo kada se prodaja robe i /ili usluga obavlja na neki od slijedećih načina:

- na štandovima i klupama izvan tržnica na malo,
- putem kioska,
- pokretnom prodajom,
- prodajom na daljinu (prodaja putem kataloga, TV prodaja, prodaja putem interneta, prodaja putem telefona),
- prodaja putem automata,
- prigodnom prodajom (sajmovi, izložbe i slično).

Trgovina na malo obavlja se u prodavaonicama ili izvan prodavaonica ako su za takav način prodaje ispunjeni uvjeti propisani Zakonom o trgovini i drugim propisima.

II. NAČINI PRODAJE

1. TRŽNICA

Članak 3.

Tržnica je prodajni objekt otvoreni ili zatvoreni, posebno uređeni, opremljeni i organizirani poslovno-prodajni prostor i /ili zgrade, s pratećom infrastrukturom u kojem se prema unaprijed određenim pravilima i uz naplatu prodajnih prostora obavlja izravna prodaja poljoprivrednih proizvoda te djelatnost trgovine na veliko ili na malo.

Članak 4.

Na tržnici se ne može prodavati roba koju je prema posebnim propisima zabranjeno prodavati.

Članak 5.

Tržnica na malo je komunalna djelatnost koja se može obavljati na način propisan zakonom i općim aktima Općine Gornji Kneginec.

Pravna ili fizička osoba koja obavlja djelatnost iz stavka 1. ovoga članka dužna je propisati tržni red.

Tržnica na malo može se obavljati na sljedećim lokacijama: Gornji Kneginec – Trg hrvatskih branitelja, Turčin – Trg dr. Franje Tuđmana.

2. KIOSCI

Članak 6.

Kiosk je prodajno mjesto u kojem se prodaje ograničen asortiman proizvoda kroz odgovarajući otvor na kiosku bez ulaska kupca u prodajni prostor.

Kiosk je montažni, tipski objekt, lagane konstrukcije, koji se u cijelosti ili dijelovima može prenositi i postavljati na određena mjesta za obavljanje djelatnosti u skladu s posebnim propisima.

oznaka mikro lokacije	broj	djelatnost
Turčin, Trg dr. Franje Tuđmana	2	tisak, duhan i slično
Turčin, raskrižje Zagrebačke i Vukovarske ulice - kod rampe	1	tisak, duhan, prehrana i slično
Gornji Kneginec, parkiralište Ulice Mavra Schlegera	1	tisak, duhan i slično
Gornji Kneginec, Trg hrvatskih branitelja	1	tisak, duhan i slično
Gornji Kneginec, Knegingradaska ulica – kod groblja	2	cvijeće, svijeće i slično
Donji Kneginec, parkiralište Ulice kralja Andrije II	1	tisak, duhan i slično
Donji Kneginec, Ulica grada Lipika	1	tisak, duhan i slično
Lužan Biškupečki, kod Dječjeg vrtića Bubamara	1	tisak, duhan, prehrana i slično

Eventualne zahtjeve za utvrđivanjem novih prometno - javnih površina (lokacija) za postavu kioska u svrhu prodaje robe na malo izvan prodavaonica razmatra nadležno općinsko tijelo (Komisija) koju imenuje općinski načelnik i utvrđuje prijedlog samo u slučaju ako je lokacija utvrđena važećom prostorno-planskom dokumentacijom kao javna površina i ako za to postoji prethodna suglasnost Odsjeka za gospodarstvo i komunal Jedinственog upravnog odjela Općine Gornji Kneginec.

3. PRODAJA NA ŠTANDOVIMA I KLUPAMA

Članak 8.

Štandovi i klupe su prodajna mjesta uglavnom smještena na javno-prometnim površinama i na površinama koje imaju pristup s javno - prometne površine, na tržnicama i izvan njih, kao i unutar trgovačkih centara i ustanova.

Na javno-prometnim površinama može se postaviti odgovarajući broj tipiziranih i netipiziranih štandova i klupa, vodeći računa o lokalnim ambijentalnim značajkama.

Članak 9.

Određuju se javno - prometne površine na području Općine za postavu tipiziranih i netipiziranih štandova i klupa kako slijedi:

- 2 mjesta - Turčin, Kolodvorska ulica – nasuprot Matičnog ureda – prodaja poljoprivrednih proizvoda;
- 2 mjesta - Gornji Kneginec, Trg hrvatskih branitelja;
- 2 mjesta - Gornji Kneginec, raskrižje Topličke ulice i Ulice Ante Starčevića;
- 2 mjesta - Gornji Kneginec, Trg vl. Zvonimira Rabuzina;
- 2 mjesta - Gornji Kneginec – kod Osnovne škole – kokice i sladoled.

4. ZABAVNE RADNJE

Članak 10.

Pod zabavnim radnjama, u smislu ove Odluke, podrazumijeva se postavljanje zabavnog – luna parka i drugih pojedinačnih

Izrađuje se od inoxa, aluminija, plastificiranog ili obojenog čelika i drugih materijala, a dekorativni sklopovi od bakra ili drugog materijala.

Standardno kiosk se proizvodi i oprema propisima o građenju objekata, a funkcionalno se oprema opremom i namještajem po želji naručitelja.

Uz kiosk na javnoj površini nije dozvoljeno postavljanje klupica ili stalaka s izloženom

Robom, a dozvoljeno je postavljanje rashladnih uređaja za prodaju pića ili ledenica za prodaju sladoleda.

Članak 7.

Kiosci za prodaju robe na malo na javno-prometnim površinama Općine mogu se postaviti na sljedećim lokacijama:

naprava i uređaja namijenjenih za zabavu odnosno razonodu.

Javne površine za postavu zabavnih radnji određuju se kako slijedi:

- Gornji Kneginec – javna površina između osnovne škole i Crkve,
- Gornji Kneginec – parkiralište kod Osnovne škole,
- Turčin -Trg dr. Franje Tuđmana,
- površine na području Poduzetničke zone Kneginec.

5. POKRETNA PRODAJA

Članak 11.

Pokretna prodaja je prodaja bez stalnog prodajnog mjesta, koja se može realizirati putem osobno uređenog i opremljenog vozila za prodaju robe, putem kolica koja se prevoze od mjesta do mjesta za prodaju na malo različitog asortimana prehrambenih i neprehrambenih proizvoda.

Pokretnim prodavačima dozvoljena je prodaja robe na cijelom području Općine, isključivo na pogodnim mjestima - javnim površinama (trgovi, otvorena parkirališta, okretišta, ugibališta i slično), uz zadržavanje do 15 minuta.

Pokretnim prodavačima nije dozvoljena prodaja robe na raskrižjima, javnim zelenim površinama, zatvorenim parkiralištima i na drugim površinama na kojima se ometa uobičajeni protok vozila i pješaka, odnosno ugrožava sigurnost sudionika u prometu.

6. PRODAJA PUTEM AUTOMATA

Članak 12.

Prodaja robe putem automata je oblik maloprodaje različitih proizvoda i usluga koji se odvija putem aparata na način da se ubaci u za to predviđeni otvor na aparatu novac, žeton ili posebna kartica.

Asortiman robe koja se nudi na ovakav način obuhvaća poznate marke prehrambenih ili drugih proizvoda.

Automati za prodaju robe na javno-prometnim površinama mogu se postaviti na mjestima koje odobri općinski načelnik.

7. OSTALI OBLICI PRODAJE IZVAN PRODAVAONICA

Članak 13.

Ostali oblici prodaje izvan prodavaonica jesu rashladne škrinje i vitrine, izložbeno-prodajni prostor, kolporter, prodajna mjesta u institucijama i slično.

Rashladne škrinje i vitrine na javno-prometnim površinama, samostalno ili uz postavljeni objekt - kiosk, štand i slično, mogu se postaviti samo uz odobrenje općinskog načelnika.

Članak 14.

Prigodna prodaja robe u sklopu priredbi, sajmovi, izložbi i slično dozvoljena je isključivo u prostorima i na zemljištu u kojima se održava priredba, sajam ili izložba.

Prodaja robe u sklopu priredbi, sajmovi, izložbi i slično povremenog je karaktera i traje u vremenskom razdoblju u kojem se održava priredba, sajam, izložba i slično.

Članak 15.

Na području Općine ne održava se stočni sajam.

Izuzetno općinski načelnik može u određenim opravdanim situacijama - obilježavanje

tradicionalnih događaja te promotivnih i drugih aktivnosti utvrditi javno-prometnu površinu za održavanje takvog sajma, u određenom opsegu i dužini trajanja.

Članak 16.

Prodaja vlastitih poljoprivrednih proizvoda na klupama dozvoljena je isključivo fizičkim osobama koje po posebnim propisima imaju svojstvo poljoprivrednih proizvođača i to na lokacijama određenima ovom Odlukom.

Na drugim mjestima, izvan onih utvrđenih u prethodnom stavku ovoga članka, prodaja poljoprivrednih proizvoda nije dozvoljena.

Članak 17.

Na području Općine dozvoljena je prodaja robe iz zatvorenih dvorišta i kućnih ulaza ako je takva prodaja u dozvoljena zakonskim i podzakonskim aktima.

III. KAZNENE ODREDBE

Članak 18.

Za kršenje odredaba ove Odluke primjenjuju se kaznene odredbe propisane Zakonom o trgovini i Odluke o komunalnom redu.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Odobrenja koja su izdana za korištenje javno-prometnih površina temeljem dosadašnjih propisa ostaju na snazi do isteka roka važenja.

Članak 20.

Nadležna Komisija, odnosno općinsko upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva može uvjetovati korisniku da za obavljanje određene djelatnosti na javno prometnoj površini postavi odgovarajući (tipizirani) objekt određenog tipa i modela, vodeći računa o lokalnim ambijentalnim obilježjima.

Objekt iz prethodnog stavka ovoga članka korisnik nabavlja i postavlja na javnu površinu o svom trošku, uključujući i priključke na infrastrukturu (priključak struje, vode, odvodnja i drugo).

Izuzetno, Općina može iz sredstava Proračuna ili iz drugih namjenskih izvora nabaviti određenu vrstu i količinu objekata (kiosk, štand, prodajna klupa i slično) te isti iznajmiti zajedno s javno-prometnom površinom na kojoj je postavljen, zainteresiranom korisniku prema uvjetima propisanim posebnim

aktom.

Članak 24.

Prodaja robe na štandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja na površinama koje nisu u vlasništvu Općine, a koje imaju pristup s javno-prometne površine može se obavljati samo na mjestima za koja je nadležno tijelo jedinice lokalne samouprave dalo odobrenje.

Članak 25.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja Državni inspektorat, druge nadležne inspekcije i Komunalno redarstvo, sukladno zakonu i drugim propisima.

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Gornji Knežinec".

KLASA: 940-01/11-01/1

URBROJ: 2186/05-01-11-1

Turčin, 17. veljače 2011. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Josip Meštrić, ing.

Na temelju članka 58. stavka 4. Zakona o zaštiti životinja («Narodne novine», broj 135/06), članka 17. Zakona o veterinarstvu («Narodne novine», broj 41/07) i članka 21. Statuta Općine Gornji Knežinec («Službeni vjesnik Varaždinske županije» broj 9/09, 20/09, 32/09, 37/10), Općinsko vijeće Općine Gornji Knežinec, na 16. sjednici održanoj dana 16. veljače 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja ograđenih i vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, način kontrole njihova razmnožavanja, uvjeti i način držanja ograđenih i vezanih pasa, te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području Općine Gornji Knežinec.

Članak 2.

Pojedini pojmovi u ovoj Odluci imaju značenje kako je to utvrđeno propisima o zaštiti životinja.

Pojedini pojmovi, u smislu ove Odluke, imaju slijedeće značenje:

Kućni ljubimac je životinja koju čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći ili zbog zanimanja za tu životinju,

Posjednik je svaka pravna ili fizička osoba koja je kao vlasnik, korisnik ili čuvar stalno ili privremeno odgovorna za zdravlje i dobrobit životinje,

Izgubljena životinja je ona životinja koja je napustila posjednika bez njegove volje i koji je traži,

Napuštena životinja je ona životinja koju je posjednik svjesno napustio,

Pas ili mačka lutilica je životinja kojoj je posjednik nepoznat,

Opasan pas je pas koji je posebnim propisom označen kao takav,

Neupisan pas je pas poznatog ili nepoznatog posjednika koji nije registriran sukladno propisima o veterinarstvu,

Radne životinje su psi koji služe kao tjelesni čuvari i čuvari imovine, psi vodiči slijepih i oni koji služe za pomoć, psi tragači i psi koji služe obavljanju drugih poslova.

Članak 3.

Ova se Odluka ne primjenjuje na službene pse koje u obavljanju svojih poslova koriste tijela državne uprave i druge pravne osobe (npr. policija, zaštitari) kao i na pse osposobljene za pomoć osobama s posebnim potrebama (npr. vodiče slijepih osoba).

II. UVJETI I NAČIN DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Članak 4.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je životinju držati sukladno propisima o zaštiti životinja, veterinarstvu, zaštiti prirode, javnom redu i miru, te odredbama ove Odluke.

Članak 5.

Na području Općine Gornji Kneginec zabranjeno je držati kao kućne ljubimce opasne i potencijalno opasne životinjske vrste.

Popis opasnih i potencijalno opasnih životinjskih vrsta, utvrđuje općinski načelnik posebnom odlukom.

Članak 6.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je brinuti o njegovu zdravlju, prehrani, smještaju i higijeni i prema njemu postupati sukladno propisima o veterinarstvu i zaštiti životinja.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije kućnog ljubimca izlagati nepovoljnim temperaturama i vremenskim uvjetima protivno prihvaćenim standardima za pojedinu vrstu, čime se kod životinje uzrokuje bol, patnja, ozljede ili strah.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije ograničavati kretanje kućnog ljubimca na način koji mu uzrokuje bol, patnju, ozljede ili strah.

Posjednik kućnog ljubimca ne smije napustiti kućnog ljubimca kojeg drži pod nadzorom.

Zabranjeno je držanje i postupanje s kućnim ljubimcem te njegovo kretanje na način kojim se ugrožava zdravlje i sigurnost posebice djece, ljudi i drugih životinja.

Članak 7.

U osiguravanju uvjeta za držanje kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je posebice:

izgraditi i održavati odgovarajući objekt odnosno nastambu u skladu sa potrebama pojedine životinjske vrste,

osigurati odgovarajuću hranu i vodu u potrebnim količinama,

osigurati odgovarajući prostor u skladu sa potrebama i s obzirom na životinjsku vrstu,

učiniti sve dijelove prostora dostupnima za održavanje i čišćenje te omogućiti nesmetanu brigu o kućnom ljubimcu,

osigurati nesmetano kretanje kućnog ljubimca u skladu s potrebama i s obzirom na životinjsku vrstu,

onemogućiti bijeg kućnog ljubimca,

osigurati odgovarajuću veterinarsku zaštitu, zaštitu i njegu bolesnog, ozlijeđenog i iscrpljenog kućnog ljubimca a prema potrebi i pomoć pri porodu kućnog ljubimca,

osigurati kontrolu nad kućnim ljubimcem, u pravilu, najmanje jedanput dnevno ili češće ako drži njegovu mladunčad 14 dana starosti ili je u tijeku okot kućnog ljubimca.

Prilikom osiguravanja uvjeta u smislu stavka 1. ovoga članka, posjednik kućnog ljubimca dužan je pridržavati se propisa o zaštiti životinja i veterinarstvu.

Članak 8.

Držanje kućnih ljubimaca u stambenoj zgradi i okolišu takve zgrade, kretanje kućnih ljubimaca po zajedničkim dijelovima stambene zgrade i pripadajućoj parceli dvorišta te obvezu čišćenja zajedničkih dijelova stambene zgrade i okoliša zgrade koje onečiste kućni ljubimci, sporazumno utvrđuju suvlasnici zgrade sukladno propisima o vlasništvu.

Članak 9.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je osigurati držanje kućnog ljubimca u obiteljskoj kući i okućnici obiteljske kuće na način na koji se, sukladno propisima o vlasništvu, poštuju prava vlasnika susjednih nekretnina.

Članak 10.

Zbog zdravstvenih, higijenskih i drugih razloga zabranjeno je uvoditi kućnog ljubimca u građevine javne namjene (zdravstvene, prosvjetne, vjerske, kulturne, sportske i druge objekte javne namjene), u trgovine prehrambenih proizvoda, tržnice, na javne skupove u zatvorenom prostoru i slično.

Dovođenje kućnog ljubimca u trgovine osim u trgovine iz stavka 1. ovog članka, restorane i druge ugostiteljske objekte dopušteno je samo uz privolu vlasnika i ako je takva dozvola jasno istaknuta na ulazu objekta.

Članak 11.

Nije dozvoljeno puštanje kućnih ljubimaca na javne površine bez nadzora.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je pri svakom izvođenju na javnu površinu nositi pribor za čišćenje i očistiti svaku površinu koju njegov kućni ljubimac onečisti.

Otpaci se odlažu u označene kante postavljene na javnim površinama.

III. NAČIN KONTROLE RAZMNOŽAVANJA KUĆNIH LJUBIMACA

Članak 12.

Posjednik kućnog ljubimca dužan je kontrolirati razmnožavanje kućnog ljubimca i onemogućiti mu svako neplanirano razmnožavanje.

Prilikom planiranja razmnožavanja kućnog ljubimca, posjednik kućnog ljubimca dužan je voditi računa o broju potomaka kućnog ljubimca radi osiguranja prostornih i drugih uvjeta držanja sukladno propisima o zaštiti životinja i ovoj Odluci.

Članak 13.

Kontrola razmnožavanja kućnog ljubimca provodi se preventivnim djelovanjem te sterilizacijom ili kastracijom životinje.

Članak 14.

Posjednik kućnog ljubimca odgovoran je za mladunčad kućnog ljubimca.

Posjednik kućnog ljubimca mora zbrinjavati mladunčad kućnog ljubimca sukladno propisima o zaštiti životinja.

Ako posjednik kućnog ljubimca ne želi samostalno zbrinuti mladunčad kućnog ljubimca dužan je snositi troškove njihova zbrinjavanja.

IV. UVJETI I NAČIN DRŽANJA PASA

Članak 15.

Dozvoljeno je držati psa koji je cijepljen, upisan u upisnik pasa i označen sukladno propisima o veterinarstvu (mikročipom).

Zabranjeno je držati neupisanog i neoznačenog psa.

Posjedniku neupisanog i neoznačenog psa zabranjeno je izvoditi psa na javnu površinu.

Članak 16.

Pas koji je određen kao opasan pas može se držati pod uvjetima određenim posebnim propisima o zaštiti životinja.

Članak 17.

U okućnici obiteljske kuće, vrtu ili sličnom zemljištu psa je dozvoljeno držati slobodnog samo u ograđenom dvorištu ili drugom ograđenom prostoru, tako da ga pas ne može samostalno napustiti.

Posjednik koji drži psa na neograđenoj okućnici ili neograđenom vrtu i sličnom zemljištu mora psa držati vezanog.

Posjednik ne smije vezati psa na lanac koji je kraći od tri metra ili od trostruke dužine psa, mjereno od vrška repa do vrha njuške, a pri određivanju dužine lanca koristi se dužina koja je povoljnija za životinju.

Ograđeni prostor iz stavka 1. ovog članka ne smije biti površine manje od 6 m², pri čemu širina prostora iznosi najmanje 2,00 m, a ako je prostor natkriven, minimalna visina prostora je 1,8 m.

Posjednik koji drži psa u smislu stavka 2. i 3. ovoga članka, dužan je na vidljivom mjestu postaviti oznaku koja upozorava na psa s natpisom „ČUVAJ SE PSA“ a za opasne pse s natpisom „OPASAN PAS“ te mora imati ispravno zvono na ulaznim dvorišnim ili vrtnim vratima.

Posjednik koji drži psa u ograđenoj okućnici ili vrtu dužan je postaviti ogradu koju pas neće moći preskočiti ili zaobići te ograda treba biti izgrađena na način da kroz istu pas ne može naštetiti prolaznicima.

Članak 18.

Posjednik čiji pas učestalim i dugotrajnim lavežom ili zavijanjem remeti mir građana, dužan je odmah poduzeti odgovarajuće mjere kako bi spriječio daljnje uznemiravanje građana ili je dužan ukloniti psa.

Članak 19.

Nadležni inspektor ili druga ovlaštena osoba, komunalni redar Općine Gornji Kneginec može privremeno oduzeti psa posjedniku koji se nalazi u stanju na temelju kojega se može zaključiti da životinja trpi bol, patnju ili veliki strah, da je ozlijeđena ili da bi nastavak njezinog života u istim uvjetima bio povezan s neotklonjivom boli.

Svaka osoba koja ima saznanja o slučajevima iz prethodnog stavka dužna je o tome obavijestiti nadležno tijelo.

V. KRETANJE PASA NA JAVNIM POVRŠINAMA I OBJEKTIMA JAVNE NAMJENE

Članak 20.

Po javnim površinama na području Općine Gornji Kneginec posjednik je psa dužan voditi na povodcu tako da ne ugrožava osobnu sigurnost ljudi, djece i drugih životinja i njihovo kretanje.

Izvođenje opasnog psa na javnu površinu dopušteno je jedino sa zaštitnom košarom (brnjicom) i na povodcu od strane punoljetnog posjednika.

Članak 21.

Zabranjeno je dovoditi i puštati psa na javne površine trgove,

parkove, prostore oko škola i dječjih vrtića, doma zdravlja, sportskih objekata i terena, na sajmove, groblja, cvjetnjake, dječja igrališta i slično.

Općine Gornji Kneginec može takve površine označiti znakom s prekrštenim likom psa.

Uz nadzor i odgovornost posjednika dozvoljeno je dovoditi i puštati psa bez povodca, uz nadzor i odgovornost vlasnika na javnu površinu koje su obilježene s likom psa i to:

u Poduzetničkoj zoni Kneginec uz nasip rijeke Plitvice, izvan granica ostalih naselja počevši od zadnjeg objekta u određenom naselju prema nenaseljenom dijelu naselja.

Znakove iz stavka 2. i 3. ovog članka postavlja i održava pravna osoba koju ovlašćuje Općina Gornji Kneginec.

VI. NAČIN POSTUPANJA S NAPUŠTENIM I IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA

Članak 22.

Skupljanje, prevoženje i smještaj neupisanih pasa, pasa i mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja obavlja veterinarska stanica s kojom Općina Gornji Kneginec ima sklopljen ugovor o obavljanju takvih usluga (u daljnjem tekstu: veterinarska stanica).

Skupljanje, prevoženje i smještaj životinja iz stavka 1. ovoga članka mora se obavljati na najprikladniji način, primjenom odgovarajuće opreme i bez zlostavljanja, sukladno propisima o zaštiti životinja.

Članak 23.

Postupanje s neupisanim psima, psima i mačkama lualicama te drugim napuštenim i izgubljenim životinjama smještenim u sklonište za životinje (smještaj životinja, veterinarsko - zdravstvena zaštita životinja, pronalazak posjednika životinja ili udomljavanje životinja, vođenje odgovarajućih evidencija o životinjama i drugo) provodi se sukladno propisima o zaštiti životinja.

Članak 24.

Troškove skupljanja i prevoženja neupisanih pasa, pasa i mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja, njihova smještaja u sklonište za životinje i nad njima provedenih veterinarsko - zdravstvenih mjera, podmiruje posjednik životinje ako je poznat ili se njegov identitet naknadno utvrdi, u protivnom se ti troškovi podmiruju iz sredstava proračuna Općine Gornji Kneginec.

Članak 25.

Posjednik napuštene ili izgubljene životinje dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počini životinja od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njezina vraćanja ili odgovarajućeg zbrinjavanja.

Posjednik napuštenog ili izgubljenog psa, mačke ili druge vrste životinja dužan je nadoknaditi svaku štetu koju počini životinja od trenutka nestanka ili napuštanja do trenutka njegova vraćanja odnosno do objave psa, mačke ili druge vrste životinja iz upisnika pasa, mačaka ili drugih vrsta životinja.

Članak 26.

Sakupljanje, prevoženje i smještaj u sklonište za životinje osigurava veterinarska stanica te će se regulirat međusobni odnosi i visina naknade za poslove koje obavlja veterinarska stanica za smještaj životinja.

Do početka potpisivanja Ugovora za poslove skupljanja, prevoženja i smještaja neupisanih pasa, pasa i mačaka lualica te drugih napuštenih i izgubljenih životinja, obavljat će pravna osoba koja obavlja Ugovor o povjerenju komunalnih poslova

veterinarsko – higijeničarske službe od strane veterinarske stanice na području Općinu Gornji Kneginec.

Članak 27.

Posjednik izgubljene životinje dužan je obavijestiti veterinarsku stanicu o nestanku životinje u roku od 3 dana, a nestanak psa i osobi ovlaštenoj za vođenje upisnika pasa.

Nalaznik napuštene ili izgubljene životinje dužan je o nalasku obavijestiti Veterinarsku stanicu i pružiti životinji odgovarajuću skrb do vraćanja posjedniku ili do smještanja u veterinarsku stanicu.

Članak 28.

U veterinarsku stanicu se smještaju životinje sukladno propisima o zaštiti životinja i veterinarstvu, i to:

- izgubljene životinje do vraćanja posjedniku,
- napuštene životinje kojima se ne može utvrditi posjednik u roku od 15 dana od dana smještanja u veterinarsku stanicu,
- životinje kojima posjednik ne može osigurati uvjete držanja u skladu s njihovim potrebama na neograničeno vrijeme.

Troškove smještanja životinja iz stavka 1. ovog članka snosi posjednik životinje, a troškovi smještanja životinja iz stavka 1. alineje 2. ovoga članka podmiruju se iz proračuna Općine Gornji Kneginec, osim ako se posjednik naknadno ne utvrdi.

Visini naknade za smještanje životinja u veterinarskoj stanici koje snosi posjednik životinje utvrđuje veterinarska stanica uz prethodnu suglasnost Općine Gornji Kneginec.

Članak 29.

Hvatanje i smještanje divljih životinja i zaštićenih divljih životinja s javnih površina osigurava veterinarska stanica sukladno propisima o zaštiti životinja, zaštiti prirode i veterinarstvu, te uz primjenu odgovarajuće opreme.

Uhvaćena divlja životinja zalutala iz lovišta na području Općine Gornji Kneginec, odmah po hvatanju vraća se u lovište, osim ako nije uhvaćena divlja životinja za koju postoji opravdana sumnja da je opasna za širenje zaraznih bolesti s kojima se postupa u skladu s propisima iz veterinarstva i zaštite životinja.

Troškovi hvatanja i smještanja divlje životinje u veterinarskoj stanici podmirit će se iz proračuna Općine Gornji Kneginec, a troškove hvatanja životinje iz stavka 2. ovog članka snosi lovačko društvo zakupnik prava lova u lovištu u koje je životinja vraćena.

VII. NADZOR

Članak 30.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provode veterinarski inspektori nadležnog ministarstva i komunalni redar Općine Gornji Kneginec, svaki iz svoje nadležnosti.

Članak 31.

U obavljanju nadzora nad provođenjem odredbi ove Odluke, komunalni redar može naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, bez prekršajnog naloga, uz izdavanje potvrde, sukladno zakonu i ovoj Odluci.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od 8 dana od dana uručenja, odnosno dostave prekršajnog naloga.

Komunalni redar ovlašten je rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama poduzimanje radnji radi provedbe pojedinih odredbi ove Odluke.

Kada komunalni redar nije ovlašten postupati, obavijestit će odgovarajuću inspekciju i druga ovlaštena tijela o saznanjima koja ima a koja bi predstavljala povod za primjenu propisa o veterinarstvu i zaštiti životinja, posebice njihovih kaznenih

odredbi i odredbi koje se odnose na zaštitu zdravlja ljudi i životinja.

VIII. NOVČANE KAZNE

Članak 32.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- postupa s kućnim ljubimcima suprotno odredbama u članku 5., 6. i 7. ove Odluke;
- vodi kućnog ljubimca u objekte i prostore navedene u članku 10. stavku 1. Odluke;
- pušta kućne ljubimce na javnoj površini bez nadzora (članak 11. stavak 1. Odluke);
- ne očisti javnu površinu otpacima njegovog kućnog ljubimca (članak 11. stavak 2. Odluke);
- ne zbrinjava mladunčad kućnog ljubimca (članak 14. Odluke);
- postupa suprotno odredbama u članku 15. Odluke;
- ne drži opasnog psa u skladu s posebnim propisima (članak 16. Odluke);
- drži psa protivno članku 17. Odluke;
- nije poduzeo odgovarajuće mjere da spriječi uznemiravanja građana zbog zavijanja i laveža psa (članak 18. Odluke);
- ne vodi psa na povodcu po javnim površinama (članak 20. stavak 1. Odluke);
- vodi opasnog psa suprotno odredbi u članku 20. stavak 2. ove Odluke;
- pušta psa na zabranjene površine (članak 21. stavak 1. Odluke);
- pušta psa bez povodca suprotno odredbi u članku 21. stavak 3. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz prethodnog stavka ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna do 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj roditelj ili skrbnik osobe koja u vrijeme počinjenja prekršaja iz stavka 1. ovog članka nije navršila četrnaest godina ako je taj prekršaj u izravnoj vezi s propuštenim nadzorom roditelja ili skrbnika.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

Općina Gornji Kneginec znakove iz članka 21. stavak 2. i 3. ove Odluke, i kante iz članka 11. stavak 3. ove Odluke postaviti će u roku 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Općine Gornji Kneginec«.

KLASA: 322-01/11-01/2

URBROJ: 2186/05-01-11-1

Turčin, 17. veljače 2011. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Josip Meštrić, ing.

POPIS OPASNIH I POTENCIJALNO OPASNIH ŽIVOTINJSKIH VRSTA

1. SISAVCI (Mammalia)

1.1. OPOSUMI (Didelphiomorpha)

- sjevernoamerički oposum (*Didelphis virginiana*)

1.2. ZVJEROLIKI TOBOLČARI (Dasyuromorpha)

- porodica: tobolčarske mačake (*Dasyuridae*)

1.3. DVOSJEKUTIČNJACI (Diprotodontia)

- veliki crveni klokan (*Macropus rufus*)

- istočni sivi klokan (*Macropus giganteus*)

- zapadni sivi klokan (*Macropus fuliginosus*)

- *Macropus robustus*

1.4. KREZUBICE (Xenarthra)

- porodica: ljenivci (*Bradypodidae*)

- porodica: mravojedi (*Myrmecophagidae*)

1.5. MAJMUNI (Primates)

- podporodica: majmuni urlikavci (*Alouattinae*)

- podporodica: majmuni hvataši i vunasti majmuni (*Atelinae*)

- rod: kapucini (*Cebidae*)

- porodica: psoglavi majmuni (*Cercopithecidae*)

- porodica: giboni (*Hylomatidae*)

- porodica: čovjekoliki majmuni (*Hominidae* ili *Pongidae*)

1.6. ZVIJERI (Carnivora)

- porodica: psi (*Canidae*) - izuzev domaćeg psa

- porodica: mačke (*Felidae*) - ne uključuje domaću mačku

- gepard (*Acinonyx jubatus*)

- pustinjački ris (*Caracal caracal*)

- serval (*Leptailurus serval*)

- rod: risevi (*Lynx*)

- zlatna mačka (*Profelis aurata*)

- puma (*Puma concolor*)

- oblačasti leopard (*Neofelis nebulosa*)

- rod: *Panthera*

- snježni leopard (*Uncia uncia*)

- porodica: hijene (*Hyaenidae*)

- porodica: kune (*Mustelidae*)

- medojed (*Mellivora capensis*)

- podporodica: smrdljivci (*Mephitinae*)

- žderonja ili divovska kuna (*Gulo gulo*)

- porodica: rakuni (*Procyonidae*)

- porodica: medvjedi (*Ursidae*)

1.7. SLONOVI (Proboscidea)

- sve vrste

1.8. NEPARNOPRSTAŠI (Perissodactyla)

- sve vrste osim domaćih konja, domaćih magaraca i njihovih križanaca

1.9. PARNOPRSTAŠI (Artiodactyla)

- porodica: svinje (*Suidae*) - osim patuljastih pasmina svinje

- porodica: pekariji (*Tayassuidae*)

- porodica: vodenkonji (*Hippopotamidae*)

- porodica: deve (*Camelidae*)

- porodica: žirafe (*Giraffidae*)

- porodica: jeleni (*Cervidae*)

- porodica: šupljorošci (*Bovidae*) - izuzev domaćih ovaca, domaćih koza i domaćih goveda

2. PTICE (Aves)

2.1. Struthioniformes

- noj (*Struthio camelus*)

- emu (*Dromaius novaehollandiae*)

- rod: nandui (*Rhea*)

- rod: kazuari (*Casuarus*)

2.2. RODARICE (Ciconiiformes)

- divovska čaplja (*Ardea goliath*)

- rod: *Ephippiorhynchus*

- rod: marabui (*Leptoptilos*)

2.3. ŽDRALOVKE (Gruiformes)

- sve vrste

2.4. SOKOLOVKE ili GRABLJIVICE (Falconiformes)

- porodica: Cathartidae

- porodica: kostoberine (*Pandionidae*)

- porodica: orlovi i jastrebvi (*Accipitridae*) - izuzev treniranih ptica koje se koriste za sokolarenje

2.5. SOVE (Strigiformes)

- rod: ušare (*Bubo*)

- rod: *Ketupa*

- snježna sova (*Nyctea scandiaca*)

- rod: *Scotopelia*

- rod: *Strix*

- rod: *Ninox*

2.6. SMRDOVRANE (Coraciiformes)

- rod: pozemni kljunorošci (*Bucorvus*)

3. GMAZOVI (Reptilia)

3.1. TUATARE ili PILASTI PREMOSNICI (Rhynchocephalia)

- sve vrste

3.2. KROKODILI (Crocodylia)

- sve vrste

3.3. KORNJAČE (Chelonia ili Testudines)

- papagajska kornjača (*Macrochelys* ili *Macroclermys temmincki*)

- nasrtljiva kornjača (*Chelydra serpentina*)

3.4. LJUSKAVCI (Squamata)

- ZMIJE (Serpentes ili Ophidia)

- porodica: boe i pitoni (*Boidae*) - sve vrste koje mogu narasti dulje od 1,5 m

- porodica: guževi (*Colubridae*) - samo otrovne vrste

- porodica: otrovni guževi ili guje (*Elapidae*)

- porodica: ljutice (*Viperidae*)

- porodica: morske zmije (*Hydrophiidae*)

- porodica: jamičarke (*Crotalidae*)

- GUŠTERI (Sauria ili Lacertilia)

- porodica: otrovni bradavičari (*Helodermatidae*)

- porodica: varani (*Varanidae*) - samo vrste koje mogu narasti duže od 100 cm

4. VODOZEMCI (Amphibia)

4.1. REPAŠI (Urodela ili Caudata)

- porodica: divovski daždevnjaci (*Cryptobranchidae*)

4.2. ŽABE I GUBAVICE (Anura)

- porodica: otrovne žabe (*Dendrobatidae*)

- afrička bikovska žaba (*Pyxicephalus adspersus*)

- porodica: gubavice (*Bufonidae*), divovska gubavica (*Bufo marinus*)

5. BESKRALJEŠNJACI

- MEKUŠCI (Mollusca)

- plavoprstenasta hobotnica (*Hapalochlaena maculosa*)

- KUKCI (Insecta)

- sve vrste mrava i termita

- STONOGE (Chilopoda)

- porodica: Scolopendridae

- PAUČNJACI (Arachnida)

- sve otrovne vrste



Na temelju odredbe članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 152/08, 153/09, 21/10, 124/10) i članka 21. Statuta Općine Gornji Knežinec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 9/09, 20/09, 32/09, 37/10), Općinsko vijeće Općine Gornji Knežinec, na 16. sjednici održanoj dana 16. veljače 2011. godine, donijelo je

O D L U K U

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gornji Knežinec za

k.o. Varaždin Breg, Knežinec, Jakopovec

I.

Prihvataju se kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, na rok od 5 godina, kako slijedi:

1. Ponuda Ugostiteljskog obrta Dražen Jambriško, IP Zlatne Gorice, Banjščina 45, Varaždin Breg za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na rok od 5 godina prema podacima kako slijedi:

k.o. Jakopovec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ha	početna zakupnina	postignuta cijena
1	dio 409	vinograd	0,1043	61,85	61,85
	dio 379	vinograd	1,7051	1.011,12	1.011,12
	dio 410	vinograd	0,6247	370,45	370,45
	dio 411	vinograd	1,8228	1.080,92	1.080,92
	dio 404	livada	0,7248	293,54	293,54
	dio 374	vinograd	0,6822	404,54	404,54
	413	livada	0,7265	294,23	294,23
	402	livada	0,1367	55,36	55,36
UKUPNO			6,5271	3.572,03	3.572,03

k.o. Varaždin Breg

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ha	početna zakupnina	postignuta cijena
1	1146	vinograd	1,5000	889,50	
	1144	neplošno	0,0302	5,68	
UKUPNO			1,5302	895,18	900,00

2. Ponuda Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva Martin Lukinec, Stjepana Radića 1, Lužan Biškupečki za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na rok od 5 godina prema podacima kako slijedi:

k.o. Knežinec

r.br.	k.č.br.	kultura	površina/ ha	početna zakupnina	postignuta cijena
1	1134/2	Livada	0,1895	76,75	
	1134/1	Livada	0,3589	145,35	
	1135/1	Livada	0,1189	48,15	
	1135/2	Livada	0,0144	5,83	
	1131	Livada	2,7518	1.114,48	
	1128/4	vinograd	10,0	5.930,00	
	1134/3	Livada	0,31	125,55	
	1134/4	livada	0,0403	16,32	
	1133/3	livada	0,3518	142,48	
	1132	livada	0,9635	390,22	
UKUPNO			15,0991	7.995,14	8.500,00

II.

Zakupnina za nekretnine u k.o. Jakopovec i Varaždin Breg označene u točki 1. ove Odluke iznosi 4.472,03 kuna za jednu kalendarsku godinu i plaća se unaprijed te ju je zakupnik dužan platiti najkasnije do kraja 31. prosinca kalendarske godine.

Zakupnina za nekretnine u k.o. Knežinec označene u točki 1. ove Odluke iznosi 8.500,00 kuna za jednu kalendarsku godinu i plaća se unaprijed te ju je zakupnik dužan platiti najkasnije do kraja 31. prosinca kalendarske godine.

Godišnja zakupnina se revalorizira sukladno Pravilniku o revalorizaciji.

III.

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, načelnik Općine Gornji Kneginec i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko državno odvjetništvo.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Gornji Kneginec, KLASA: 945-01/10-01/1, URBROJ: 2186/05-01-10-1 od 15. prosinca 2010. godine, Općinsko vijeće Općine Gornji Kneginec objavilo je dana 28. prosinca 2010. godine u „Varaždinskim vijestima“ javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta.

Predmetni javni natječaj raspisan je za površinu od 33 ha 93 a 26 m² po ukupnoj početnoj cijeni od 18.263,20 kuna.

Na javni natječaj pristigle su tri ponude, od čega jedna nepotpuna ponuda.

Nepotpuna je ponuda društva P.P.I. Varaždinka d.o.o.,

Varaždin, Optujska 184 te je izuzeta iz daljnjeg razmatranja iz razloga utvrđenih u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 23 ha 15 a 64 m² po ukupno postignutoj cijeni od 12.972,03 kuna.

Za nekretnine u k.o. Jakopovec i Varaždin Breg označene u točki 1. ove Odluke ponudu za zakup dostavio je Ugostiteljski obrt Dražen Jambriško, IP Zlatne Gorice, Banjščina 45, Varaždin Breg.

Za nekretnine u k.o. Kneginec označene u točki 1. ove Odluke ponudu za zakup dostavilo je Obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo Martin Lukinec, Stjepana Radića 1, Lužan Biškupečki.

Za čestice za koje nije iskazan interes za zakup, raspisati će se ponovljeni javni natječaj.

KLASA: 945-01/10-01/1

URBROJ: 2186/05-01-11-1

Turčin, 17. veljače 2011. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Josip Meštrić, ing.

=====

"Službeni vjesnik Općine Gornji Kneginec" je službeno glasilo Općine Gornji Kneginec. Izdaje ga po potrebi Općina Gornji Kneginec, Trg dr. Franje Tuđmana 2c, 42 204 Turčin.

Za izdavača: Goran Kaniški, općinski načelnik
Glavni i odgovorni urednik: Mario Levatić, pročelnik
Tehnički i izvršni urednik: Tomislav Šestak, administrativni tajnik

Tel.: 042/ 242 -150, Fax.: 042/ 242-169, e-mail: opcina@kneginec.hr, web: www.kneginec.hr

Naklada: 20 primjeraka
Tisak: Općina Gornji Kneginec, Jedinstveni upravni odjel